



# GÎTES DE FRANCE TOURISME RESERVATION GIRONDE



## Gîte N°G1194 - GITE LE MOULIN DE VARAILLON

Fiche descriptive en date du 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

1 chambre

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Océan, plages de sable fin, air iodé, grands espaces, forêts de pins, pistes cyclables, sentiers de randonnée, découverte de l'estuaire, vignoble et prestigieux châteaux, gastronomie du Sud-Ouest, plateaux de fruits de mer, marchés de villages : n'est ce pas un endroit à découvrir ?



Situé à 15 minutes de l'océan, sur la commune de Queyrac, en Médoc, dans un cadre paisible, gîte de caractère aménagé dans une ancienne boulangerie du XVIIIème, face à un moulin, au cœur d'un parc arboré, à proximité d'un étang de 4ha, des pistes cyclables et du vignoble. Terrasse ombragée et espaces nature privatifs. Gîte indépendant, sans vis à vis, à côté des propriétaires. 2 vélos à disposition prêtés. Entièrement de plain pied, grande pièce de vie avec cuisine équipée (micro-ondes, congélateur, lave-

vaisselle, lave-linge), espace repas/détente, poêle à bois, lecteur dvd. Chambre spacieuse (1 lit 160) avec salle d'eau privative. Wc indépendant. Equipement extérieur : 2 lits bain de soleil, 2 transats, 2 ensembles tables/chaises en bois situés à 2 endroits différents. Chauffage électrique. Draps, linge de cuisine et de toilette fournis. Possibilité de forfait ménage (60 €), bois 80 €/stère, payable au propriétaire au prorata de la consommation). Taxe de séjour en supplément. Location réservée exclusivement aux particuliers.

**GITE LE MOULIN DE VARAILLON** situé à 1.0 km de QUEYRAC et à 8.0 km de L'ESPARRE-MEDOC



### Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Jardin
- Jardin clos
- Maison Individuelle
- Maison de caractère
- Terrasse

### Equipements intérieurs

- Lave Linge
- Lave vaisselle
- Lit bébé
- Poêle à bois
- Rez de chaussée
- Télévision

### Services

- Accès internet
- Draps fournis
- Draps/linge fournis
- Gîte bébé
- Wifi

### Contact

TOURISME RESERVATION GIRONDE

☎ 05 56 81 54 23 📠 05 56 51 67 13

✉ [resa@gites33.fr](mailto:resa@gites33.fr)

🌐 [www.gites-de-france-gironde.com](http://www.gites-de-france-gironde.com)

### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 340.00€

### Loisirs/services

- 📍 Mer : 13.0 km
- 📍 Canoë-kayac : 11.0 km
- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Equitation : 20.0 km
- 📍 Golf : 56.0 km
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Restaurant : 1.0 km
- 📍 Site touristique : 8.0 km
- 📍 Gare : 8.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

### Thématiques

- 📍 Hébergement avec vélos à disposition
- 📍 Hébergement proche d'une piste cyclable (2km maxi)

### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France Gironde et Tourisme Réservation Gironde.

\* Une connexion internet est mise à disposition dans l'hébergement. Le fournisseur d'accès est le seul à même d'en garantir le fonctionnement



## Gîte N°G1194 - GITE LE MOULIN DE VARAILLON

### Tarifs de locations

Retrouvez toutes les informations tarifaires sur notre site [www.gites-de-france-gironde.com](http://www.gites-de-france-gironde.com) ou contactez-nous au 05 56 81 54 23 ou par email [resa@gites33.fr](mailto:resa@gites33.fr)

### Le prix comprend

### Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus
- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

### Options / Suppléments

Forfait ménage fin de séjour	60.00€
Bois, panier, brouette, stère, ....	80.00€



\* Photos non contractuelles