



GÎTES DE FRANCE TOURISME RESERVATION GIRONDE



Gîte N° G2152 - Le Clos Marceau

Fiche descriptive en date du 07/05/2021 - Saison 2021



Capacité : 9 personnes

5 chambres

Surface : 150 m²



Maison conçue par un architecte spécialisé dans la construction bois avec jardin ombragé et clos située dans un environnement calme entre vignes et bois, au cœur du vignoble de Pessac Léognan et à 16 km du centre de Bordeaux. Au rez-de-chaussée, vous disposez d'une grande pièce à vivre (poêle à granules) avec salon, bibliothèque, télévision et espace repas, prolongée par la cuisine équipée. Cet ensemble très lumineux grâce à ses

baies vitrées, donne sur la piscine et sa terrasse en bois. L'entrée de la maison distribue une chambre (1 lit 160) avec salle d'eau privative, une salle de jeux, un wc indépendant, un cellier avec lave-linge et sèche-linge. (1 marche pour accéder au séjour). A l'étage, 2 chambres avec chacune 2 lits 0,90, 1 chambre avec 1 lit 0,90, 1 chambre avec 1 lit 160. Une salle de bain et un wc indépendants. Gîte bébé avec lit parapluie et chaise pour bébé adaptable. Vous disposez de l'accès internet par WIFI et par prise dans chaque pièce. La piscine (3X5 m et 1,30 m de hauteur) est chauffée à partir du 15 MAI. Sur la terrasse vous trouverez un coin repas, des bains de soleil et un barbecue. Les enfants profiteront d'une balançoire en bois. Le gîte est équipé d'un poêle à granules, de chauffage électrique et de son propre système de filtration des eaux usées. Le premier sac de granules est offert (7 € le sac de 15kg). En option : forfait ménage fin de séjour (130 €), draps (16 €/lit), linge de toilette (8 €/personne). Taxe de séjour en supplément. Gîte non fumeur de préférence.

Contact

TOURISME RESERVATION GIRONDE

☎ 05 56 81 54 23 📠 05 56 51 67 13

✉ resa@gites33.fr

🌐 www.gites-de-france-gironde.com

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 900.00€

Loisirs/services

- ⊙ Mer : 60.0 km
- ⊙ Baignade : 20.0 km
- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Canoë-kayac : 20.0 km
- ⊙ Pêche : 10.0 km
- ⊙ Equitation : 1.0 km
- ⊙ Golf : 15.0 km
- ⊙ Tennis : 3.0 km
- ⊙ Restaurant : 2.0 km
- ⊙ Site touristique : 16.0 km
- ⊙ Gare : 20.0 km
- ⊙ Commerce : 2.0 km

Le Clos Marceau situé à 3.0 km de LEOGNAN et à 16.0 km de BORDEAUX



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France Gironde et Tourisme Réservation Gironde.

* Une piscine est à votre disposition dans la propriété. L'accès peut être réglementé et son usage est sous la responsabilité des vacanciers

* Une connexion internet est mise à disposition dans l'hébergement. Le fournisseur d'accès est le seul à même d'en garantir le fonctionnement

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux jardin enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privative | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lit bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poêle à bois | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche linge | <input checked="" type="checkbox"/> Téléphone |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Gîte bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Wifi |
|--|---|--|



Gîte N°G2152 - Le Clos Marceau

Tarifs de locations

Retrouvez toutes les informations tarifaires sur notre site www.gites-de-france-gironde.com ou contactez-nous au 05 56 81 54 23 ou par email resa@gites33.fr

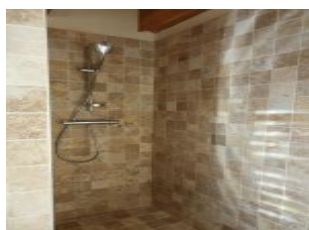
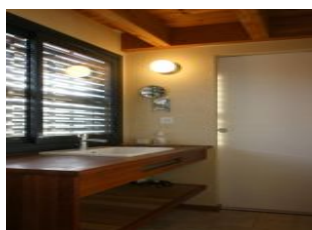
Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Options / Suppléments

Location de draps pour lit 2 places	16.00€
Location linge de toilette par personne	8.00€
Forfait ménage fin de séjour	130.00€
Location de draps pour lit 1 pers	16.00€



* Photos non contractuelles