



# GÎTES DE FRANCE TOURISME RESERVATION GIRONDE



## Gîte N° G3238 - Gîte Basmatho

Fiche descriptive en date du 21/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 8 personnes

4 chambres

Surface : 210 m<sup>2</sup>



Situé sur la commune d'Yvrac, à une dizaine de kilomètres de Bordeaux, le gîte Basmatho vous accueille dans un environnement calme et agréable au coeur du vignoble Bordelais. Située à proximité de l'habitation des propriétaires, cette vaste maison indépendante entièrement rénovée dispose d'un grand jardin clos de 3000 m<sup>2</sup> avec vue agréable sur les vignes. Une grande terrasse couverte avec barbecue intégré et un

boulodrome vous permettra de profiter d'agréables moments entre amis ou en famille. La maison dispose d'une belle pièce de vie avec salle à manger, salon et mezzanine, d'une vaste cuisine équipée, de quatre chambres (3 lits 160x200 et 2 lits 90x200) dont deux avec salle d'eau privées, d'une grande salle de bain indépendante avec grande douche, baignoire, double vasque, de deux wc indépendants et un cellier buanderie attenant à la cuisine. La maison est équipée d'une climatisation réversible. Les draps, le linge de cuisine, la chauffage et la climatisation sont inclus dans le prix. Possibilité de location de linge de toilette et de ménage en fin de séjour (services payants).

**Gîte Basmatho** situé à 2.6 km de YVRAC et à 10.0 km de BORDEAUX



### Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Jardin
- Jardin clos
- Maison Individuelle
- Terrasse

### Equipements intérieurs

- Lave Linge
- Lave vaisselle
- Lit bébé
- Rez de chaussée
- Télévision

### Services

- Accès internet
- Draps fournis
- Gîte bébé
- Wifi

### Contact

TOURISME RESERVATION GIRONDE

☎ 05 56 81 54 23 📠 05 56 51 67 13

✉ [resa@gites33.fr](mailto:resa@gites33.fr)

🌐 [www.gites-de-france-gironde.com](http://www.gites-de-france-gironde.com)

### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 600.00€

### Loisirs/services

- 📍 Mer : 70.0 km
- 📍 Baignade : 25.0 km
- 📍 Piscine : 5.0 km
- 📍 Canoë-kayac : 25.0 km
- 📍 Pêche : 10.0 km
- 📍 Equitation : 2.0 km
- 📍 Golf : 15.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Restaurant : 3.0 km
- 📍 Site touristique : 14.0 km
- 📍 Gare : 14.0 km

### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France Gironde et Tourisme Réserve Gironde.

\* Une connexion internet est mise à disposition dans l'hébergement. Le fournisseur d'accès est le seul à même d'en garantir le fonctionnement



## Gîte N°G3238 - Gîte Basmatho

### Tarifs de locations

Retrouvez toutes les informations tarifaires sur notre site [www.gites-de-france-gironde.com](http://www.gites-de-france-gironde.com) ou contactez-nous au 05 56 81 54 23 ou par email [resa@gites33.fr](mailto:resa@gites33.fr)

### Le prix comprend

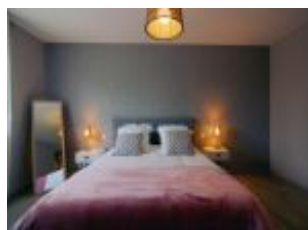
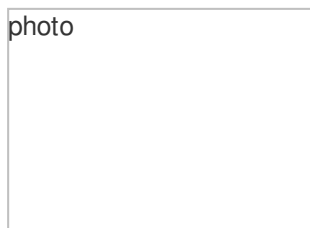
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus

### Options / Suppléments

Location linge de toilette par personne	5.00€
Forfait ménage fin de séjour	100.00€



\* Photos non contractuelles