



GÎTES DE FRANCE TOURISME RESERVATION GIRONDE



Gîte N° G4354 - Gîte de Louilleau

Fiche descriptive en date du 21/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 10 personnes

4 chambres

Surface : 200 m²



Entre estuaire et vignoble, situé au cœur d'une exploitation agricole cultivant la vigne en AOC Bordeaux et Blaye et aussi les asperges du Blayais, le gîte de Louilleau vous accueille pour un séjour en famille ou entre amis. Ce gîte entièrement rénové en 2017 dispose d'un terrain aménagé avec terrasse. Mitoyen à l'habitation des propriétaires, il se compose au rez-de-chaussée d'une vaste pièce de vie très lumineuse avec cuisine

équipée, salle à manger, salon télévision, l'ensemble ouvrant sur une grande entrée avec wc indépendant et buanderie. Disposant d'une chambre équipée d'un lit 140x190 avec salle d'eau et wc adaptés, le gîte peut accueillir les personnes à mobilité réduite. L'ensemble est complété par trois chambres aménagées à l'étage, dont deux avec lits de 140x190 cm et une grande chambre avec quatre lits de 90x190 cm, une salle de bains et un wc indépendant. Le gîte est équipé de chauffage électrique (forfait chauffage obligatoire de 95€/semaine de novembre à avril) et d'une climatisation réversible dans la pièce de vie. Vous trouverez dans les chambres des prises RJ45 pour une connexion internet. Taxe de séjour en supplément. Possibilité de location de draps, linge de toilette et ménage en fin de séjour. La proximité des sentiers forestiers sera idéale pour les amateurs de randonnées (vélo). Table de ping-pong extérieure. Gîte adapté au télétravail (bureau mezzanine, connexion internet)

Contact

TOURISME RESERVATION GIRONDE

☎ 05 56 81 54 23 📠 05 56 51 67 13

✉ resa@gites33.fr

🌐 www.gites-de-france-gironde.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 450.00€

Loisirs/services

- 📍 Mer : 80.0 km
- 📍 Baignade : 10.0 km
- 📍 Piscine : 20.0 km
- 📍 Pêche : 10.0 km
- 📍 Equitation : 10.0 km
- 📍 Golf : 10.0 km
- 📍 Tennis : 6.0 km
- 📍 Restaurant : 6.0 km
- 📍 Site touristique : 20.0 km
- 📍 Gare : 10.0 km
- 📍 Commerce : 6.0 km

Thématiques

- 📍 Maison accessible aux personnes à mobilité réduite

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France Gironde et Tourisme Réservation Gironde.

* Une connexion internet est mise à disposition dans l'hébergement. Le fournisseur d'accès est le seul à même d'en garantir le fonctionnement

Gîte de Louilleau *situé à 6.0 km de SAINT-SAVIN et à 20.0 km de BLAYE*



Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Jardin
- Jeux jardin enfants
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Lave Linge
- Lave vaisselle
- Lit bébé
- Sèche linge
- Télévision

Services

- Accès internet
- Wifi

Gîte N°G4354 - Gîte de Louilleau

Tarifs de locations

Retrouvez toutes les informations tarifaires sur notre site www.gites-de-france-gironde.com ou contactez-nous au 05 56 81 54 23 ou par email resa@gites33.fr

Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus
- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Options / Suppléments

Location de draps pour lit 2 places	12.00€
Location linge de toilette par personne	12.00€
Forfait ménage fin de séjour	100.00€
Forfait chauffage	95.00€
Location de draps pour lit 1 pers	8.00€



* Photos non contractuelles