



# GÎTES DE FRANCE TOURISME RESERVATION GIRONDE



## Gîte N°G2181 - Le Rabelais

Fiche descriptive en date du 11/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 7 personnes

4 chambres

Surface : 110 m<sup>2</sup>

### Bienvenue au gîte le Rabelais au coeur du Bassin d'Arcachon



Situé à Gujan Mestras, au coeur du Bassin d'Arcachon, le gîte Le Rabelais est une charmante maison de 110 m<sup>2</sup> avec piscine privative, située dans un quartier calme et agréable. A proximité de Bordeaux et des vignobles, sa situation privilégiée vous permettra également de profiter des loisirs et des commodités de proximité : pistes cyclables, commerces, parcs de loisirs, Dune du Pyla, plages océanes, lac de Cazaux, réserve ornithologique du Teich, golfs d'Arcachon et de Gujan, et bien d'autres encore. Pour

votre séjour, vous disposerez d'une piscine privative (3x9m) avec terrasse, douche solaire et barbecue, au bord de laquelle vous pourrez vous reposer et profiter du soleil. Son jardin clos de 700 m<sup>2</sup> permettra à petits et grands de jouer en toute sécurité. La maison se compose d'une grande pièce de vie très lumineuse avec espace salon avec canapé et fauteuils relax, télévision (dvd, home cinéma, canal+/canalsat/bein sport), espace repas et cuisine équipée, de quatre chambres (dont une petite chambre attenante et communicante avec une grande chambre parentale avec salle d'eau intégrée et télévision) équipées d'un lit 160, un lit 140 et trois lits 90 dont deux superposés, d'une salle de bain indépendante avec baignoire et double vasques, deux wcs indépendants et une buanderie. Les draps, le linge de maison, le linge de toilette ainsi que le chauffage électrique sont compris dans le prix. Taxe de séjour en supplément. Parking dans la propriété. Table de ping pong à disposition. Bon plan : en très basse saison, les propriétaires vous proposent d'adapter les jours d'arrivée et la durée du séjour. N'hésitez pas à les contacter.

**Le Rabelais** situé à 1.0 km de GUJAN-MESTRAS et à 11.0 km de ARCACHON



### Equipements extérieurs

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin              | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux jardin enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privative   | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse            |   |

### Equipements intérieurs

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave Linge      | <input checked="" type="checkbox"/> Lave vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lit bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rez de chaussée | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision     |  |

### Services

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis | <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge fournis |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gîte bébé      | <input checked="" type="checkbox"/> Wifi          |   |

### Contact

TOURISME RESERVATION GIRONDE

☎ 05 56 81 54 23 📠 05 56 51 67 13

✉ [resa@gites33.fr](mailto:resa@gites33.fr)

🌐 [www.gites-de-france-gironde.com](http://www.gites-de-france-gironde.com)

### Langues parlées



### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1700.00€

### Loisirs/services

- 📍 Mer : 2.0 km
- 📍 Baignade : 4.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Canoë-kayac : 6.0 km
- 📍 Pêche : 2.0 km
- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Golf : 3.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Restaurant : 1.0 km
- 📍 Gare : 2.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

### Thématiques

- 📍 Draps, linge de maison et chauffage inclus
- 📍 Hébergement proche d'une piste cyclable (2km maxi)

### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France Gironde et Tourisme Réservation Gironde.

\* Une piscine est à votre disposition dans la propriété. L'accès peut être réglementé et son usage est sous la responsabilité des vacanciers

\* Une connexion internet est mise à disposition dans l'hébergement. Le fournisseur d'accès est le seul à même d'en garantir le fonctionnement



## Gîte N°G2181 - Le Rabelais

### Tarifs de locations

Retrouvez toutes les informations tarifaires sur notre site [www.gites-de-france-gironde.com](http://www.gites-de-france-gironde.com) ou contactez-nous au 05 56 81 54 23 ou par email [resa@gites33.fr](mailto:resa@gites33.fr)

### Le prix comprend

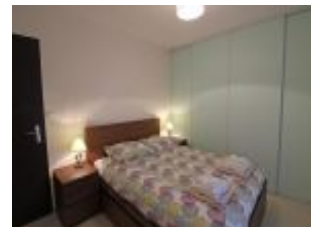
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Options / Suppléments

Forfait ménage fin de séjour **140.00€**

### Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus



\* Photos non contractuelles