



GÎTES DE FRANCE TOURISME RESERVATION GIRONDE

Gîte N° G3200 - Le Clos de Royon



Fiche descriptive en date du 03/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

2 chambres

Surface : 90 m²

Séjournes entre Garonne et Dordogne au cœur de l'Entre-deux-mers.



Situé à 30 minutes des grands crus de Bordeaux (Saint-Emilion, Pomerol, Pessac-Léognan, Graves, Sauternes) au milieu des vignes et des bois de l'Entre-deux-Mers, le gîte est au cœur de la Gironde et de ses quatre sites inscrits au patrimoine mondial de l'Unesco (Bordeaux, Saint Emilion, La Sauve Majeure, Blaye). Le gîte est ouvert sur un espace boisé de 4 hectares à la biodiversité préservée: vous y trouverez calme et nature dans cette vieille ferme typique de la région. L'ensemble est

idéalement situé à moins de 500m de tous les commerces et commodités du bourg de Créon et de la piste cyclable Bordeaux – Sauveterre de Guyenne. Lumineux et entièrement rénové, le gîte associe sur 100m² le charme de l'ancien (poutres, colombages, murs de pierre, cheminée) au confort contemporain. Vous y trouverez une vaste pièce à vivre, 2 chambres spacieuses et claires dont une bénéficie de sa cour privée, 2 lits 0.90mx1.90m et 2 lits 0.90mx 2 m (possibilité de les jumeler), et une vaste salle d'eau. Un espace de 500m² de jardin vous est réservé pour vivre dehors au plus près de la nature (salle à manger d'été sous tonnelle, barbecue, transats). Le gîte peut accueillir 4 à 6 personnes (plus bébé). Meublé de tourisme classé 4 étoiles. Hébergement labellisé Tourisme et Handicap (moteur, auditif et mental) les deux chambres sont accessibles. Membre du réseau Vignobles et découvertes. Un garage fermé peut accueillir vélos et motos. Les cavaliers disposeront d'un box équipé et d'une pâture. Possibilité de ménage fin de séjour 60.00€. Taxe de séjour en supplément. Chauffage et électricité inclus, draps et linge de toilette inclus. Possibilité d'achat de bois. Location réservée exclusivement aux particuliers. Gîte adapté au télétravail (coin bureau dans la chambre, connexion internet). Possibilité de recharger une voiture hybride sur une prise 220 volts à partir de 22h30 en accord avec le propriétaire.

Contact

TOURISME RESERVATION GIRONDE

☎ 05 56 81 54 23 📠 05 56 51 67 13

✉ resa@gites33.fr

🌐 www.gites-de-france-gironde.com

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 350.00€

Loisirs/services

- 🕒 Mer : 80.0 km
- 🕒 Baignade : 9.0 km
- 🕒 Piscine : 14.0 km
- 🕒 Canoë-kayac : 40.0 km
- 🕒 Pêche : 9.0 km
- 🕒 Equitation : 2.0 km
- 🕒 Golf : 20.0 km
- 🕒 Tennis : 1.0 km
- 🕒 Restaurant : 0.5 km
- 🕒 Site touristique : 3.0 km
- 🕒 Gare : 25.0 km
- 🕒 Commerce : 0.4 km

Thématiques

- 🕒 Accueil de cavaliers et de leurs montures
- 🕒 Hébergement proche d'une piste cyclable (2km maxi)

Vos hôtes

Bénédicte et Daniel, jeunes retraités, ont restauré cette ferme (ancienne coucoute) proche de leur habitation. Pour faciliter votre séjour et le rendre agréable, ils seront à votre disposition pour tout renseignement pratique et vous donner leurs bonnes adresses.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France Gironde et Tourisme Réservation Gironde.

* Une connexion internet est mise à disposition dans l'hébergement. Le fournisseur d'accès est le seul à même d'en garantir le fonctionnement

Le Clos de Royon situé à 0.5 km de CREON et à 25.0 km de BORDEAUX



Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Jardin clos
- Garage
- Maison Individuelle
- Jardin
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Cheminée
- Lit bébé
- Téléphone
- Lave Linge
- Rez de chaussée
- Télévision
- Lave vaisselle
- Sèche linge

Services

- Accès internet
- Draps fournis
- Draps/linge fournis

TOURISME RESERVATION GIRONDE - 91 Quai Bacalan - CS 50082 - 33070 BORDEAUX CEDEX

☎ 05 56 81 54 23 📠 05 56 51 67 13 ✉ resa@gites33.fr 🌐 www.gites-de-france-gironde.com

Gîte N°G3200 - Le Clos de Royon

Tarifs de locations

Retrouvez toutes les informations tarifaires sur notre site www.gites-de-france-gironde.com ou contactez-nous au 05 56 81 54 23 ou par email resa@gites33.fr

Le prix comprend

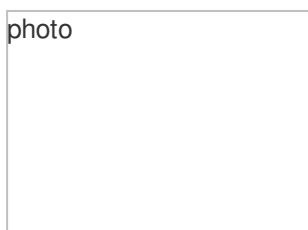
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus

Options / Suppléments

Forfait ménage fin de séjour	60.00€
Bois, panier, brouette, stère,	100.00€



* Photos non contractuelles