



GÎTES DE FRANCE TOURISME RESERVATION GIRONDE

Gîte N° G4344 - Les Rives de Saint Martial



Fiche descriptive en date du 03/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

2 chambres

Surface : 75 m²

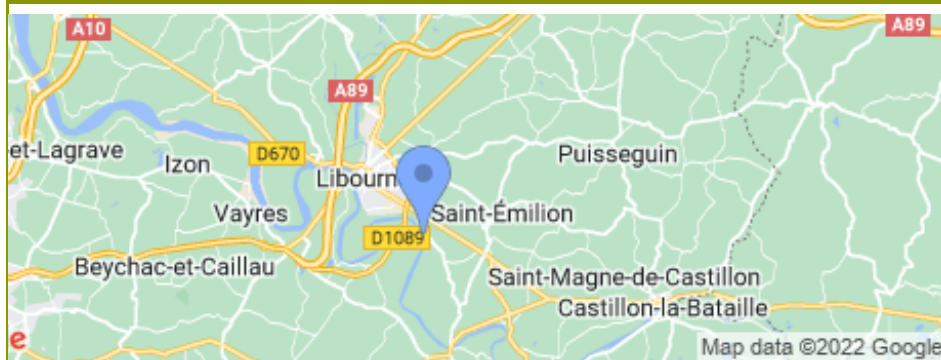
Hébergement ayant obtenu le Trophée Client 2017 note 4,9 sur 5



Situé dans un endroit calme et paisible en bordure de la Dordogne, notre gîte est aménagé dans une ancienne forge de pierres de 75 m² entièrement restauré. Idéalement situé entre Libourne (5.6 kms) et Saint-Emilion (6 kms), il sera le point de départ de nombreuses promenades à pied et/ou à vélo mise à disposition de vélos 4 adultes . Depuis sa terrasse quelques marches pour aller à la piscine (10x5 profondeur 1 m à 1m70) commune

avec les propriétaires habitant à proximité, ouverte de Mai à fin septembre selon le temps avec couverture amovible non chauffée. , vous apprécierez la vue plongeante sur la rivière. Barbecue pour vos grillades. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine aménagée et équipée avec tout le confort moderne (lave-vaisselle, plaque à induction, four, réfrigérateur congélateur), un espace repas et un coin salon agrémenté d'une TV. A l'étage, se trouvent deux jolies chambres, une avec un couchage de 160 x200 et la seconde avec deux lits de 90x190. Une salle d'eau avec Wc complète l'ensemble. Au rez-de-chaussée vous disposerez d'une buanderie avec lave-linge et d'un wc indépendant. Chauffage électrique. Parking couvert dans la propriété pour une voiture. Possibilité de location de draps (10 € par lit) et de linge de toilette (5 €/pers) ainsi que du service ménage fin de séjour (60 €), les torchons sont inclus. Lit, chaise et baignoire bébé fournis sur demande. Taxe de séjour en supplément. Nous acceptons vos animaux merci de bien vouloir ramasser leur cadeau sur le terrain. Hébergement ayant en 2020 la note de 4.9/5

Les Rives de Saint Martial situé à 2.0 km de SAINT-SULPICE-DE-FALEYRENS et à 2.0 km de SAINT EMILION



Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Jardin clos
- Maison Individuelle
- Piscine
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Lave Linge
- Lave vaisselle
- Lit bébé
- Télévision

Services

- Accès internet
- Gîte bébé
- Wifi

Contact

TOURISME RESERVATION GIRONDE

☎ 05 56 81 54 23 📠 05 56 51 67 13

✉ resa@gites33.fr

🌐 www.gites-de-france-gironde.com

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 375.00€

Loisirs/services

- 🕒 Mer : 80.0 km
- 🕒 Baignade : 4.0 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Canoë-kayac : 15.0 km
- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🕒 Equitation : 10.0 km
- 🕒 Golf : 10.0 km
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Restaurant : 2.0 km
- 🕒 Site touristique : 3.0 km
- 🕒 Gare : 5.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km

Thématiques

- 🕒 Hébergement avec vélos à disposition

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France Gironde et Tourisme Réservation Gironde.

* Une piscine est à votre disposition dans la propriété. L'accès peut être réglementé et son usage est sous la responsabilité des vacanciers

* Une connexion internet est mise à disposition dans l'hébergement. Le fournisseur d'accès est le seul à même d'en garantir le fonctionnement



Gîte N°G4344 - Les Rives de Saint Martial

Tarifs de locations

Retrouvez toutes les informations tarifaires sur notre site www.gites-de-france-gironde.com ou contactez-nous au 05 56 81 54 23 ou par email resa@gites33.fr

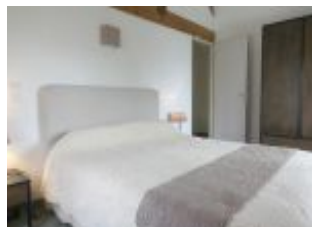
Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse au delà du forfait de 8kwh/jour

Options / Suppléments

Location de draps pour lit 2 places	10.00€
Location linge de toilette par personne	5.00€
Forfait ménage fin de séjour	60.00€
forfait linge de cuisine	8.00€
Location de draps pour lit 1 pers	10.00€



* Photos non contractuelles